

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

มหาวิทยาลัยมหิดล เป็นมหาวิทยาลัยที่ทำหน้าที่ครบวงจรด้านสาธารณสุข ทั้งด้านการให้บริการด้านการเรียน การสอน และการวิจัย โดยมีโรงพยาบาลอยู่ในสังกัดอยู่ 3 แห่ง คือ โรงพยาบาลศิริราช โรงพยาบาลรามาธิบดี และโรงพยาบาลเวชศาสตร์เขตร้อน มีการให้บริการโรงพยาบาลทางด้านทันตกรรม ในคณะทันตแพทยศาสตร์ ซึ่งโรงพยาบาลทั้ง 3 แห่ง รวมถึงคณะทันตแพทยศาสตร์นั้นได้ให้บริการเต็มศักยภาพแล้ว และยังมีความจำเป็นในการขยายงานเพื่อความเป็นเลิศในอีกหลายๆ ด้าน ด้วยเหตุนี้ในปี 2534 จึงได้ริเริ่มโครงการสถาบันทางการแพทย์และทันตกรรมขึ้น เพื่อตอบสนองการขยายตัวและรองรับงานบริการเพื่อความเป็นเลิศด้านการเรียนการสอนที่มีความเฉพาะทางมากขึ้น โดยในหลักการเบื้องต้นได้พิจารณาให้มีการบริการและการเรียนการสอนที่แตกต่าง หรือต่อเนื่องจากโรงพยาบาลทั้ง 3 แห่ง ที่อยู่ในสังกัดมหาวิทยาลัยมหิดล และต่อมาในปี พ.ศ. 2539 ได้รับพระราชทานนามอันเป็นมงคลว่า “ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก” ในวโรกาสที่พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวภูมิพลอดุลยเดช เสด็จเถลิงถวัลยราชสมบัติครบ 50 ปี โดยศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ก่อตั้งในบริเวณพื้นที่มหาวิทยาลัยมหิดลส่วนที่ติดกับพุทธมณฑล ด้วยเห็นว่าเป็นบริเวณที่เหมาะสม การคมนาคมสะดวก ซึ่งมีระยะห่างจากกรุงเทพมหานคร 18 กิโลเมตร และเป็นชุมชนที่มีความเจริญอย่างรวดเร็ว โดยมีจุดประสงค์เพื่อเป็นสถานบริการผู้ป่วยพักฟื้น ผู้ป่วยสูงอายุ ให้การบำบัดรักษาพยาบาลการเจ็บป่วย รวมทั้งบำบัดรักษาโรคเกี่ยวกับฟัน และโรคทางช่องปาก ตลอดจนเป็นสถานที่ฝึกปฏิบัติงาน Clinical Practice ของนักศึกษาสาขาแพทย์ ทันตแพทย์ สาธารณสุข พยาบาล และสาขาอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้ ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ได้เปิดให้บริการประชาชนอย่างไม่เป็นทางการเป็นครั้งแรกเมื่อปี 2549 มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นสถานบริการผู้ป่วยพักฟื้น ผู้ป่วยสูงอายุ ให้การบำบัดรักษาพยาบาลอาการเจ็บป่วย บำบัดรักษาโรคเกี่ยวกับฟันและโรคทางช่องปาก โดยรองรับการให้บริการด้านสุขภาพแก่ประชาชนมาอย่างต่อเนื่องเป็นเวลากว่า 15 ปี ภายใต้การกำกับดูแลของสำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยมหิดล จนกระทั่งในปี 2560 สภามหาวิทยาลัยมหิดล มีมติให้ศูนย์การแพทย์ฯ เข้ามาอยู่ภายใต้การดูแลของคณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล มหาวิทยาลัยมหิดล เพื่อขยายการรักษาให้ครอบคลุมทุกแผนก เริ่มตั้งแต่การฝึกอบรมนักเรียนแพทย์และนักศึกษาสหวิชาชีพของมหาวิทยาลัยมหิดล เพื่อผลิตบุคลากรด้านการแพทย์ที่มีประสิทธิภาพรองรับงานบริการการรักษาผู้ป่วยที่มีจำนวนเพิ่มขึ้น ไม่ว่าจะเป็นการดูแลผู้ป่วย การแบ่งปันองค์ความรู้โดยจัดอบรมให้แก่โรงพยาบาลและหน่วยงานใกล้เคียง เพื่อให้สามารถดูแลผู้ป่วยเบื้องต้นได้อย่างถูกต้อง รวมไปถึงการวิจัยและพัฒนาให้เกิดการบริการทางการแพทย์ในรูปแบบใหม่ ๆ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของระบบการรักษาผู้ป่วยให้ดียิ่งขึ้น

ในระยะเวลาที่ผ่านมาศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกได้มีการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) มาแล้ว จำนวน 2 ฉบับ ได้แก่ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ วว 0804/8424 ลงวันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2544 และรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ระยะที่ 2 ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/6858 ลงวันที่ 1 มิถุนายน พ.ศ. 2561 ต่อมาในปี พ.ศ. 2563 ศูนย์การแพทย์ฯ ได้มีแผนที่จะก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 2 (อาคารคุ้มภัย) และอาคารหอพัก

เจ้าหน้าที่ หลังที่ 3 (อาคารปลอดภัย) ตามผังแม่บทในระยะแรก (พ.ศ. 2563-2567) ทั้งนี้มหาวิทยาลัยมหิดล เห็นสมควรว่าควรทบทวน และเรียบเรียงรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเดิมทั้ง 2 ฉบับ และรายงาน การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ 2 ครั้ง ให้รวมกันเป็นฉบับเดียว เพื่อสะดวกต่อการบริหารจัดการ และ ติดตามการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกต่อไปในอนาคต แม้ว่าต่อมาภายหลังจะมีประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง การกำหนดลักษณะของสถานพยาบาล และมาตรฐานซึ่งได้รับการยกเว้นไม่ต้องอยู่ในบังคับตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล (ฉบับที่ 3) (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 137 ตอนพิเศษ 179 ง ลงวันที่ 5 สิงหาคม พ.ศ. 2563) ส่งผลให้โรงพยาบาล ของรัฐได้รับการยกเว้นไม่เข้าข่ายประเภทและขนาดโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมก็ตาม

นอกจากนี้ ทางศูนย์การแพทย์ฯ ยังมีโครงการที่จะก่อสร้างอาคารตามผังแม่บทระยะแรก (พ.ศ.2563-2567) ซึ่งเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารหอพัก เจ้าหน้าที่ หลังที่ 2 (อาคารคุ้มภัย) และอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 3 (อาคารปลอดภัย) ด้วยเหตุนี้ ศูนย์การแพทย์ฯ จึงได้นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบไปแล้วทั้ง 2 สองครั้งเมื่อปี 2544 และปี 2561 มารวมเป็น มาตรการฯ เดียวกันกับที่เสนอไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม “โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่)” ซึ่งได้รับความเห็นชอบตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/15300 ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2564 (รายละเอียดตั้ง เอกสารแนบ 1 หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม)

ทั้งนี้ บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจากศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ให้ดำเนินการจัดทำรายงานฉบับนี้เพื่อเป็นการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาต่อไป

1.2 วัตถุประสงค์ในการจัดทำรายงานฯ

1.2.1 เพื่อดำเนินการตรวจติดตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการกำหนดไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.2.2 เพื่อให้คำแนะนำหรือข้อเสนอแนะในกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ หรือยังคงมี ผลกระทบหลงเหลืออยู่โดยจะเสนอแนะมาตรการที่มีประสิทธิภาพใกล้เคียงหรือดีกว่ามาตรการเดิม เพื่อ บรรเทาความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน

1.2.3 เพื่อจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะ ดำเนินการ และจัดส่งให้กับหน่วยงานอนุญาต ให้เป็นไปตามกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

1.3.1 ทบทวนรายละเอียดโครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษาฯ จะตรวจสอบทบทวนข้อมูลการดำเนินการต่าง ๆ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) เพื่อนำเสนอรายละเอียดเป็นข้อมูลประกอบการดำเนินการจัดทำรายงานการติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ สำหรับจัดส่งให้กับหน่วยงานอนุญาต

1.3.2 ดำเนินการตรวจติดตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.3.3 จัดทำรายงานการตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ เพื่อจัดส่งให้กับศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก เสนอหน่วยงานอนุญาต โดยรูปแบบรายงานให้เป็นไปตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 และฉบับที่ 2 พ.ศ. 2564

ดังนั้น รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้นำเสนอแก่หน่วยงานอนุญาตฉบับนี้ ครอบคลุมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการ ของโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/15300 ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2564 ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 โดย บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นหน่วยงานกลาง (Third Party) ทำการรวบรวมข้อมูลเอกสารที่เกี่ยวข้อง และติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน

1.4 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

1.4.1 ที่ตั้งโครงการและอาณาเขตโครงการ

โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล ตั้งอยู่เลขที่ 888 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม บนโฉนดเลขที่ [REDACTED] เลขที่ดิน [REDACTED] (บางส่วน) โดยศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก มีเนื้อที่ทั้งหมด 76 ไร่ 3 งาน 70.5 ตารางวา หรือ 123,082 ตารางเมตร เป็นหน่วยงานหนึ่งของมหาวิทยาลัยมหิดล ซึ่งเป็นสถานพยาบาลภายใต้การกำกับของรัฐ รองรับการให้บริการสุขภาพแก่ประชาชนโดยแบ่งการให้บริการเป็น 2 ประเภท ได้แก่ โรงพยาบาลทั่วไป และโรงพยาบาลทันตกรรม โดยให้บริการประชาชนตั้งแต่ปี 2549 จนถึงปัจจุบัน ซึ่งสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกใน ระยะ 1 กิโลเมตร ประกอบไปด้วยสถานศึกษา มหาวิทยาลัย สถานที่สำคัญทางศาสนา (พุทธมณฑล) หน่วยงานราชการ และชุมชนบ้านเรือน (แสดงแผนที่ตั้งโครงการพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ ดังรูปที่ 1.4.1-1 และ รูป 1.4.1-2) โดยมีอาณาเขตโดยรอบโครงการดังนี้

| | | |
|-------------|--------|---|
| ทิศเหนือ | ติดกับ | ถนนบรมราชชนนี ความกว้าง 60 เมตร ถัดไปเป็นมหาวิทยาลัยมหิดล |
| ทิศใต้ | ติดกับ | พุทธมณฑล |
| ทิศตะวันออก | ติดกับ | วิทยาลัยราชสุดา มหาวิทยาลัยมหิดล |
| ทิศตะวันตก | ติดกับ | พื้นที่เอกชน |

ทั้งนี้ การจากตรวจสอบที่ตั้งโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ตามกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม 2558 พบว่า ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (สีน้ำเงิน) บริเวณหมายเลข 10.16 โดยให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและการสาธารณูปการ หรือสาธารณะประโยชน์เท่านั้น

สำหรับการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ สามารถใช้โครงข่ายเส้นทางคมนาคมทางบกเป็นหลัก ซึ่งศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกอยู่ห่างจากกรุงเทพมหานคร ประมาณ 18 กิโลเมตร มีทางเข้าที่เชื่อมกับถนนบรมราชชนนี หรือทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 338 จำนวน 4 ประตู ได้แก่ ประตู 1 เป็นทางเข้าบริเวณลานจอดรถ ประตู 2 เป็นทางเข้า-ออกบริเวณทิศตะวันตกติดกับวิทยาลัยราชสุดา ประตู 3 เป็นทางออกจากลานจอดรถ 2 สู่ถนนบรมราชชนนี และประตู 4 เป็นทางเข้า-ออก บริเวณอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ สู่ถนนบรมราชชนนี สำหรับทางเข้าออกหลักของศูนย์การแพทย์ฯ จะใช้ ประตู 1 เป็นทางเข้าหลัก และประตู 3 เป็นทางออกหลัก สำหรับส่วนพื้นที่ที่พักอาศัยจะใช้ทางเข้า-ออก 4 เป็นหลัก แสดงดัง รูปที่ 1.4.1-3 โดยมีเส้นทางหลักที่ใช้ในการเดินทางดังนี้

(1) การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ มีเส้นทางหลัก ดังนี้

เส้นทางที่ 1 จากกรุงเทพมหานครใช้ถนนคูขนนลอยฟ้าบรมราชชนนี มุ่งสู่ถนนบรมราชชนนี ทางทิศตะวันตก ระยะทางประมาณ 20 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ประตู 1 ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกอยู่ทางซ้ายมือ

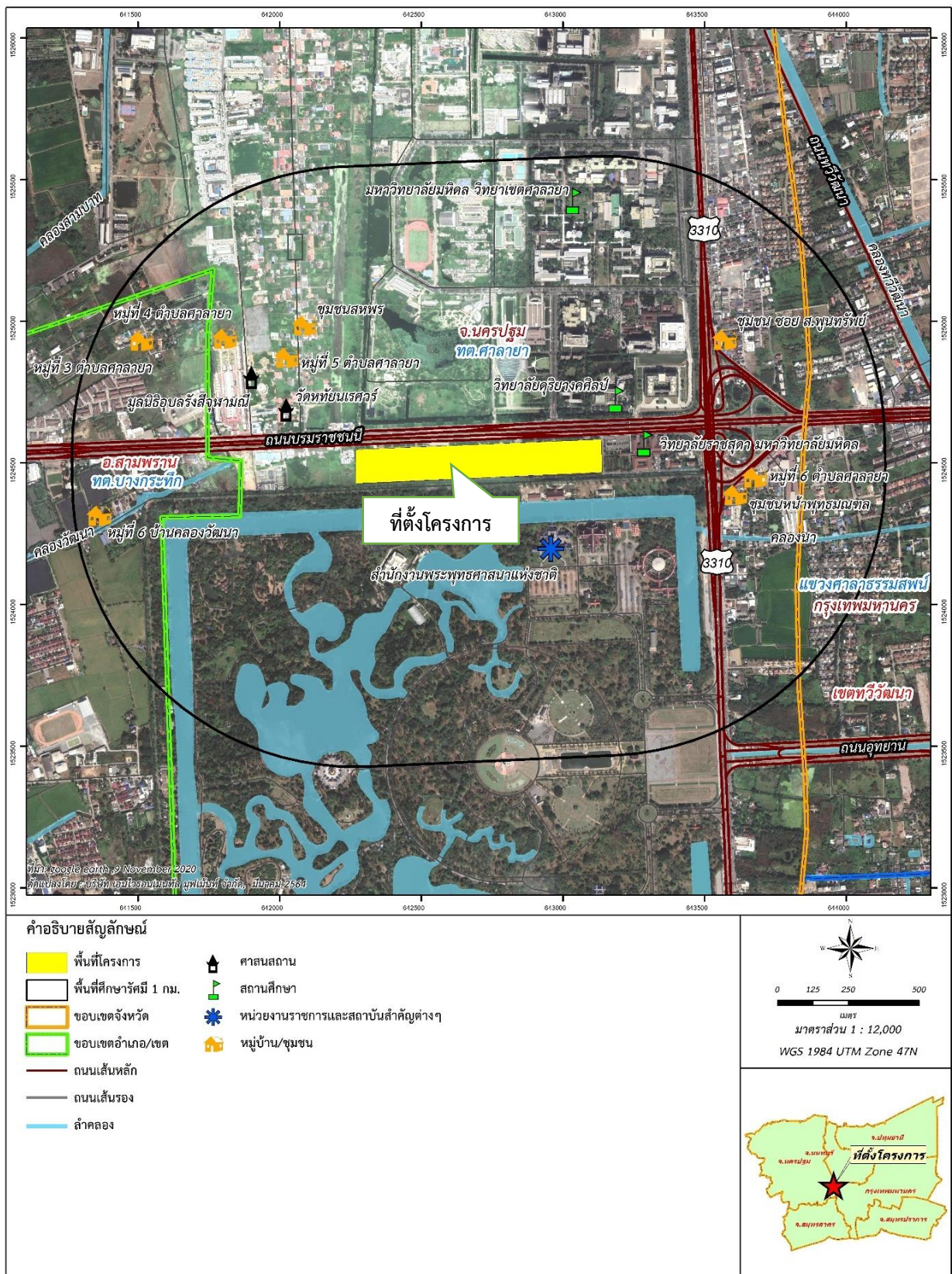
เส้นทางที่ 2 จากถนนพุทธมณฑลสาย 4 มุ่งตรงทางทิศเหนือ ผ่านพุทธมณฑล ประมาณ 8 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนบรมราชชนนี ระยะทางประมาณ 300 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ประตู 1 ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกอยู่ทางซ้ายมือ

เส้นทางที่ 3 การเดินทางโดยรถประจำทาง สามารถใช้บริการรถร่วมบริการ/รถเมล์ ได้แก่ ปอ.84ก สาย 84ก ปอ.515 ปอ.547 สาย 124 สาย 125 สาย 164 สาย 388 รถตู้ปรับอากาศสายอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ – ม.มหิดล และรถตู้ปรับอากาศสายเซ็นทรัลปิ่นเกล้า – ม.มหิดล ศาลายา

(2) การเดินทางออกจากโครงการ มีเส้นทางหลัก ดังนี้

เส้นทางที่ 1 จากศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก เลี้ยวซ้ายออกประตู 3 เข้าสู่ถนนบรมราชชนนี มุ่งตรงทิศใต้ระยะทางประมาณ 4.5 กิโลเมตร แล้วกลับรถ มุ่งสู่ทิศตะวันออกเข้าสู่เขตทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร

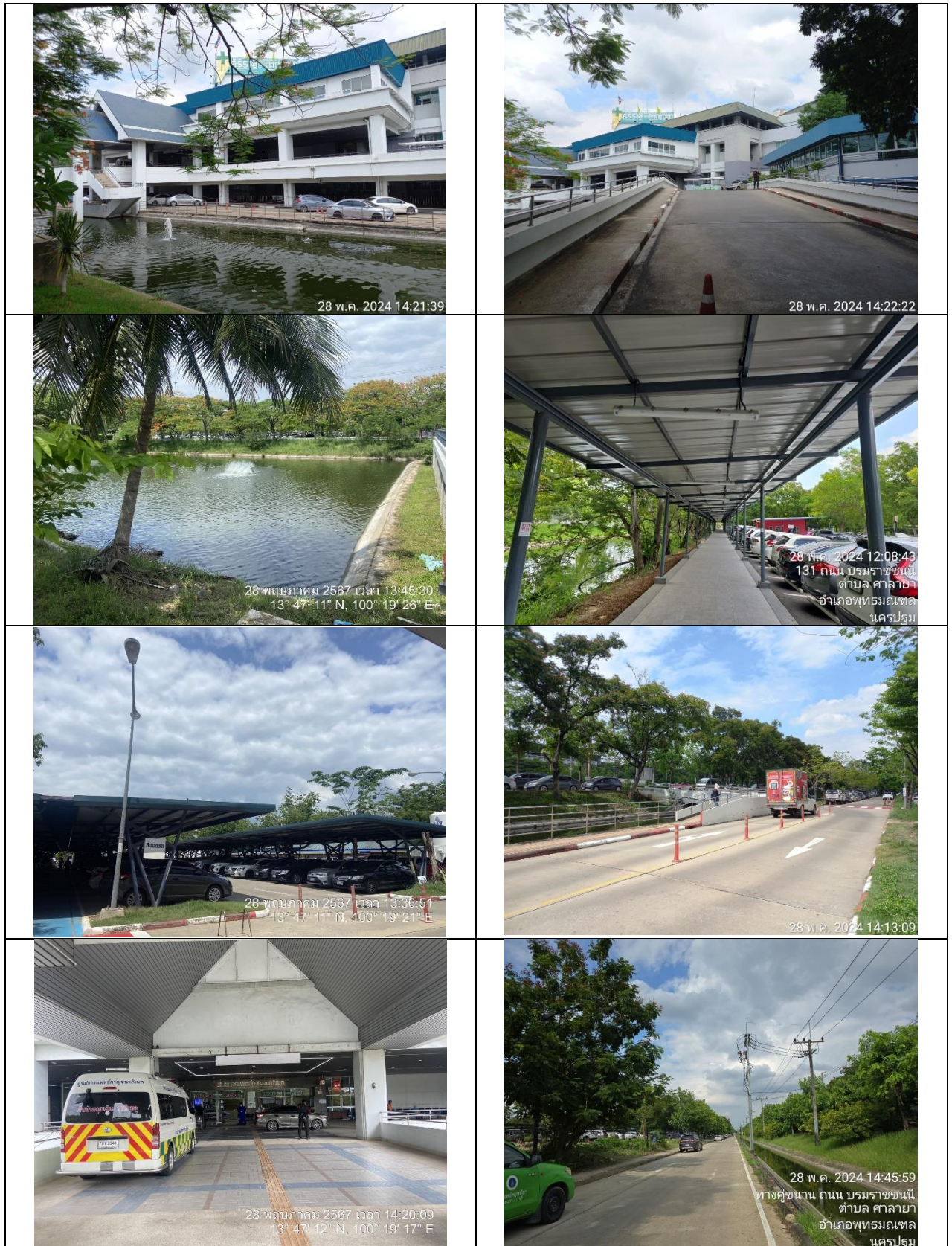
เส้นทางที่ 2 จากศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก เลี้ยวซ้ายออกประตู 3 เข้าสู่ถนนบรมราชชนนี มุ่งตรงทิศใต้ระยะทางประมาณ 1.6 กิโลเมตร สามารถเลี้ยวซ้ายเพื่อเข้าสู่ถนนพุทธมณฑลสาย 4



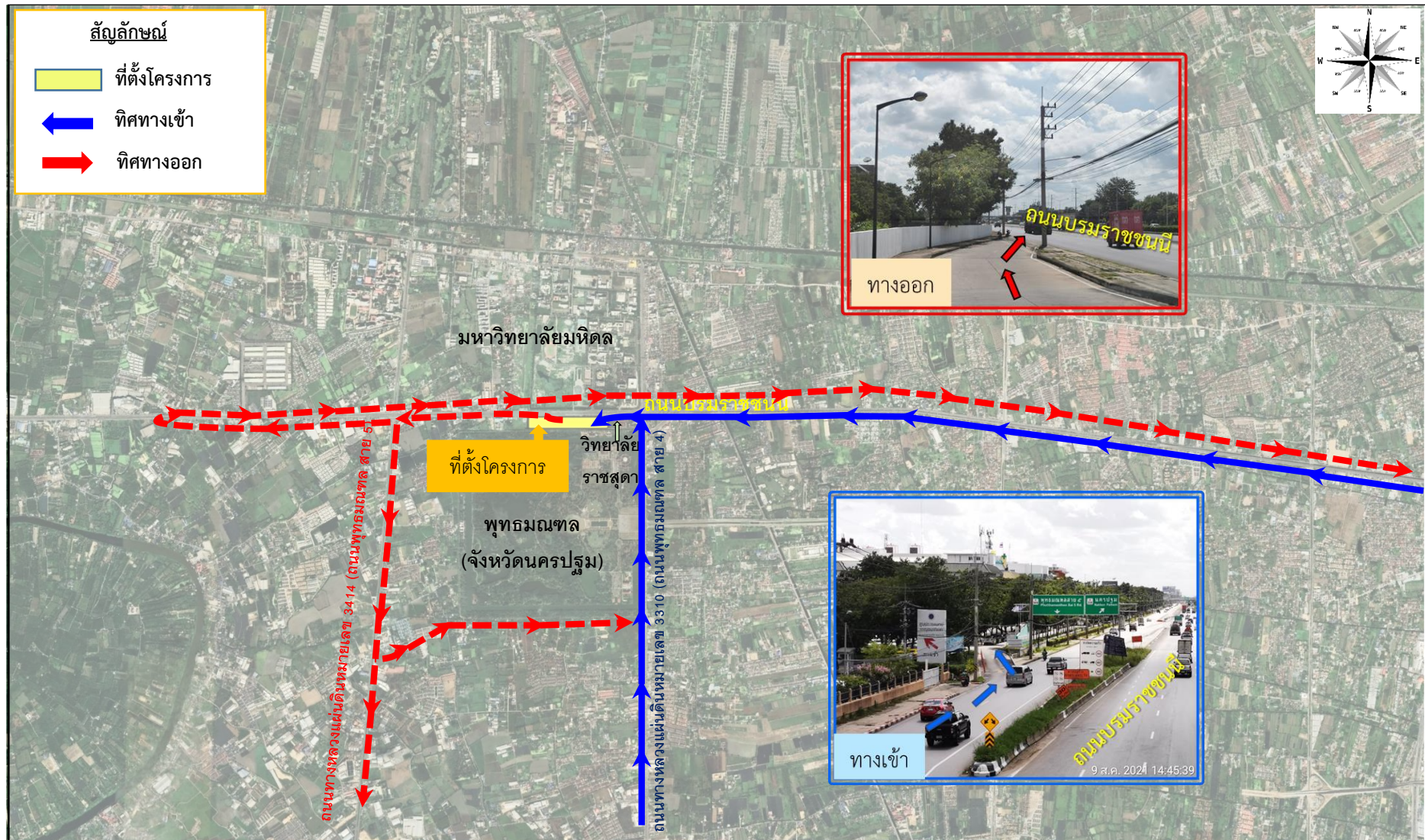
รูปที่ 1.4.1-1 ที่ตั้งโครงการและพื้นที่ศึกษาของโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร



รูปที่ 1.4.1-2 สภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 2



รูปที่ 1.4.1-3 สภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก



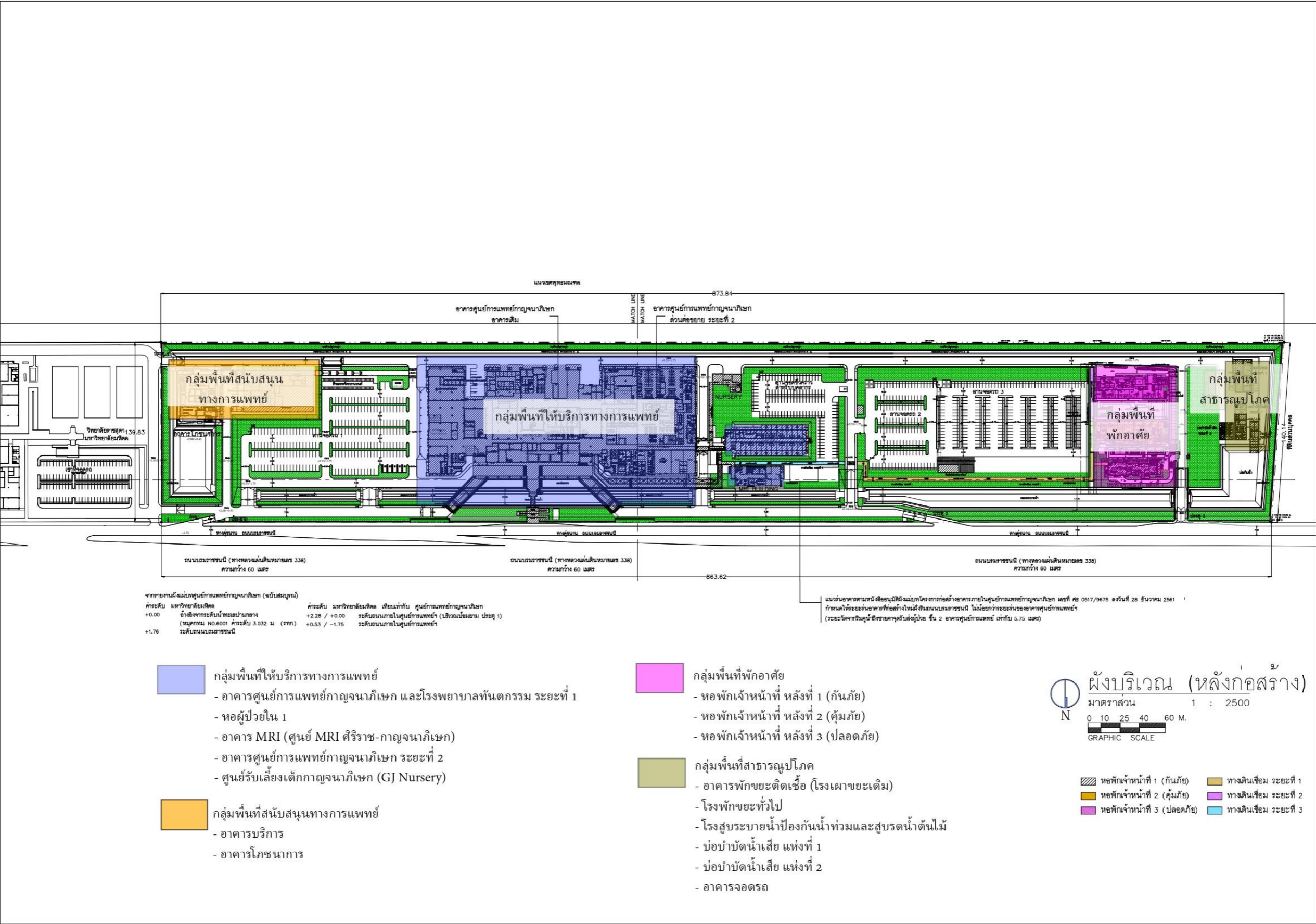
รูปที่ 1.4.1-4 เส้นทางการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

1.4.2 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้างในปัจจุบัน

รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้างโครงการปัจจุบันของศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก สามารถแบ่งกลุ่มอาคารตามการจัดวางผังพื้นที่โครงการในผังแม่บท (Master Plan) เป็น 4 กลุ่มหลัก (ดูรูปที่ 1.4.2-1 ผังบริเวณโครงการประกอบ) ได้แก่

- 1) กลุ่มอาคารให้บริการทางการแพทย์
- 2) กลุ่มอาคารพักอาศัย
- 3) กลุ่มอาคารสนับสนุนให้บริการทางการแพทย์
- 4) กลุ่มอาคารสาธารณูปโภค และทางเดินเชื่อม

ซึ่งสามารถจำแนกเป็น อาคารขนาดใหญ่พิเศษ จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารศูนย์การแพทย์และโรงพยาบาลทันตกรรม ระยะที่ 1 และอาคารศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ระยะที่ 2 มีพื้นที่ใช้สอยรวม 62,555.5 ตารางเมตร อาคารขนาดใหญ่ จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาปิ่นรัช) และอาคารโภชนาการ (อาคารกาญจนาภิเษก) มีพื้นที่ใช้สอยรวม 10,055.3 ตารางเมตร อาคารอยู่อาศัยรวม 2 อาคาร ได้แก่ อาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 1 (กันภัย) มีพื้นที่ใช้สอยรวม 2,555 ตารางเมตร อาคารหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 2 (คุ้มภัย) มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอย 5,295 ตารางเมตร และอาคารประเภทอื่น ๆ ในส่วนของการสนับสนุนทางการแพทย์ จำนวน 9 อาคาร และทางเดินเชื่อมไปแต่ละอาคาร โดยในปัจจุบันศูนย์การแพทย์ฯ มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 86,661.75 ตารางเมตร พื้นที่อาคารรวม 99,783.75 ตารางเมตร มีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน จำนวน 27,063.5 ตารางเมตร โดยภายหลังที่ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 3 จะมีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งสิ้น 92,293.75 ตารางเมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 28,541.50 ตารางเมตร ดังรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1.4.2-1



รูปที่ 1.4.2-1 ผังบริเวณโครงการ

ตารางที่ 1.4.2-1 ตารางสรุปจำนวนอาคารและพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการปัจจุบันและมีแผนการก่อสร้างอาคารในอนาคต

| ลำดับ | ชื่ออาคาร | พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.) | พื้นที่ประกอบ (ตร.ม.) | พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.) | พื้นที่อาคาร ปกคลุมดิน (ตร.ม.) | จำนวน ชั้น | การใช้ประโยชน์ |
|-------|---|--------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------|--|
| 1 | กลุ่มพื้นที่ให้บริการทางการแพทย์ | | | | | | |
| 1.1 | อาคารศูนย์การแพทย์และ โรงพยาบาลทันตกรรม | 45,120.50 | 10,749.0 | 55,869.50 | 12,865.50 | 4 และชั้น ใต้หลังคา | รักษาพยาบาล ผู้ป่วยนอก ผู้ป่วยใน ผู้ป่วยฉุกเฉิน สำนักงาน ส่วนการศึกษาวิจัย ส่วนบริหาร ห้องประชุมสัมมนา และส่วน สนับสนุนบริการทางการแพทย์ ปัจจุบันมีการย้ายศูนย์ รับเลี้ยงเด็กมาไว้บริเวณชั้น 1 |
| 1.2 | อาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาปิ่นรักษ์) | 4,030.25 | 153.0 | 4,183.25 | 1,440.00 | 3 | เป็นหอผู้ป่วย รวม 80 เตียง แบ่งเป็น ชั้นที่ 1 ห้องพักรักษาผู้ป่วยเตียงเดี่ยว 20 ห้อง 20 เตียง (ปัจจุบัน เป็นพื้นที่รองรับผู้ป่วยที่ติดเชื้อ COVID-19) ชั้นที่ 2 ห้องพักรักษาผู้ป่วยเตียงเดี่ยว 20 ห้อง 20 เตียง ชั้นที่ 3 ห้องพักรักษาผู้ป่วย 4 เตียง 10 ห้อง 40 เตียง ซึ่งปัจจุบัน ทางศูนย์การแพทย์ฯ ให้การบริการเฉพาะชั้นที่ 2 และ 3 จำนวนไม่เกิน 60 เตียง |
| 1.3 | อาคาร MRI (ศูนย์ MRI ศิริราช- กาญจนาภิเษก) | 1,050.00 | 243.0 | 1,293.00 | 800.00 | 2 | อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีทางเดินเชื่อมไปยังอาคาร หอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาปิ่นรักษ์) และอาคารศูนย์ การแพทย์ฯ ภายในมีห้องตรวจ MRI |
| 1.4 | อาคารศูนย์การแพทย์กาญจนา ภิเษก ระยะที่ 2 | 17,435.00 | 1,905.0 | 19,340.00 | 3,920.00 | 5 | รักษาพยาบาล ผู้ป่วยนอก ผู้ป่วยใน ผู้ป่วยฉุกเฉิน สำนักงาน ส่วนการศึกษาวิจัย ส่วนบริหาร ห้องประชุมสัมมนา และส่วนสนับสนุนบริการทางการแพทย์ โดยเป็นส่วนขยายของ อาคารศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก และโรงพยาบาลทันตกรรม |
| 1.5 | ศูนย์รับเลี้ยงเด็กกาญจนาภิเษก (GJ Nursery) (ปรับเป็น งานบริการ ซักผ้า (ชั่วคราว)) | 210.00 | - | 210.00 | 245.00 | 1 | เดิมในรายงาน EIA ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก โดย ปัจจุบันปรับการใช้งานเป็นงานบริการซักผ้า (ชั่วคราว) โดยจะ ย้ายศูนย์รับเลี้ยงเด็กไว้บริเวณชั้น 1 ของอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 3 (ปลอดภัย) ภายหลังจากที่อาคารก่อสร้างแล้วเสร็จ |

ตารางที่ 1.4.2-1 ตารางสรุปจำนวนอาคารและพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการปัจจุบันและมีแผนการก่อสร้างอาคารในอนาคต

| ลำดับ | ชื่ออาคาร | พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.) | พื้นที่ประกอบ (ตร.ม.) | พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.) | พื้นที่อาคาร ปกคลุมดิน (ตร.ม.) | จำนวน ชั้น | การใช้ประโยชน์ |
|-------|---|--------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------|--|
| 2 | กลุ่มพื้นที่พักอาศัย | | | | | | |
| 2.1 | หอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 1 (กันภัย) | 2,555.00 | - | 2,555.00 | 590.00 | 5 | อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วย ชั้น 1 เป็นพื้นที่สำนักงาน และส่วนกลางของอาคาร โดยมีจอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 28 คัน มีห้องพักตั้งอยู่ที่ชั้น 2 - 5 ลักษณะ ห้องพักหันออกสู่ทิศเหนือและใต้ มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 60 ห้อง พักได้ 76 คน แต่ละชั้นประกอบด้วย ห้องพักเตียงคู่ ชั้นละ 4 ห้อง รวม 16 ห้อง 32 เตียง ห้องพักเตียงเดี่ยว ชั้นละ 10 ห้อง รวม 40 ห้อง 40 เตียง ห้องพักเตียงเดี่ยวพิเศษ ชั้นละ 1 ห้อง รวม 4 ห้อง 4 เตียง |
| 2.2 | หอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 2 (คุ้มภัย) | 5,295 | - | 5,295 | 1,121.00 | 6 | อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีห้องพักรวม 120 ห้อง ประกอบด้วย ชั้น 1 เป็นพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ โถงต้อนรับ โถงพักคอย สำนักงาน ห้องแม่บ้าน ห้องรับส่งผ้า ห้องซัก-รีด ลิฟต์โดยสาร โถงลิฟต์ โถงทางเดิน บันได ห้องพักขยะรวม ห้องน้ำส่วนกลาง ห้องระบบไฟฟ้า ห้องระบบประปา ห้องเก็บของ และห้องออกกำลังกาย ชั้น 2-6 ห้องพักอาศัย จำนวน 24 ห้อง/ชั้น รวมทั้งสิ้น 120 ห้อง ห้องเอนกประสงค์ ห้องพักขยะประจำชั้น ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องประปาประจำชั้น ลิฟต์โดยสาร โถงลิฟต์ ทางเดิน และบันได |
| 2.3 | หอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 3 (ปลอดภัย) (ยังไม่ได้ก่อสร้าง) | 5,275.00 | - | 5,275.00 | 1,121.00 | 6 | อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีห้องพักรวม 120 ห้อง ประกอบด้วย ชั้น 1 เป็นพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ โถงต้อนรับ โถงพักคอย ศูนย์รับเลี้ยงเด็ก ห้องเตรียมอาหาร/ขนม ห้องรับ/พักเด็กป่วย สำนักงาน ห้องแม่บ้าน ห้องรับส่งผ้า |

ตารางที่ 1.4.2-1 ตารางสรุปจำนวนอาคารและพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการปัจจุบันและมีแผนการก่อสร้างอาคารในอนาคต

| ลำดับ | ชื่ออาคาร | พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.) | พื้นที่ประกอบ (ตร.ม.) | พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.) | พื้นที่อาคาร ปกคลุมดิน (ตร.ม.) | จำนวน ชั้น | การใช้ประโยชน์ |
|----------|--|--------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| | | | | | | | <u>ห้องซัก-รีด ลิฟต์โดยสาร โถงลิฟต์ โถงทางเดิน บันได ห้องพัก ขยะรวม ห้องน้ำส่วนกลาง ห้องระบบไฟฟ้า ห้องระบบประปา ห้องเก็บของ และห้องช่าง ชั้น 2-6 ห้องพักอาศัย จำนวน 24 ห้อง/ชั้น รวมทั้งสิ้น 120 ห้อง ห้องอเนกประสงค์ ห้องพักขยะ ประจำชั้น ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องประปาประจำชั้น ลิฟต์ โดยสาร โถงลิฟต์ ทางเดิน และบันได</u> |
| 3 | กลุ่มอาคารที่สนับสนุนให้บริการทางการแพทย์ | | | | | | |
| 3.1 | อาคารบริการ | 1,932.00 | - | 1,932.00 | 1,753.00 | 1.5 | พื้นที่ใช้สอยหลักเป็นหน่วยบริการผ้า ห้องเครื่องงานระบบ ประปา น้ำร้อนและไอน้ำ และงานระบบประกอบผังบริเวณ |
| 3.2 | อาคารโชนาการ (อาคารกาญจนาภิเษก) | 6,025.00 | - | 6,025.00 | 1,460.00 | 5 | ประกอบด้วยงานโชนาการ และสำนักงาน งานโชนาการ คลังพัสดุ สำนักงาน งานพัสดุ งานการคลัง งานนโยบายและ แผนงานพัฒนาคุณภาพ งานทรัพยากรบุคคล งานการศึกษา วิจัย และบริการวิชาการ ห้องอเนกประสงค์ (ห้องประชุม 200 ที่นั่ง) |
| 4 | กลุ่มอาคารสาธารณูปโภค | | | | | | |
| 4.1 | อาคารพักขยะติดเชื้อ | 312.00 | - | 312.00 | 420.00 | 1 | อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบบพื้นสำเร็จรูป รับน้ำหนักบรรทุกได้ไม่น้อยกว่า 2,000 กก./ตร.ม. อาคารพักขยะติดเชื้อสามารถรองรับถึงขยะขนาด 240 ลิตร ได้ 45 ใบ โดยมีช่วงการรับขยะไปกำจัดทุก 3 - 5 วัน |
| 4.2 | โรงพักขยะทั่วไป | 105.00 | - | 105.00 | 105.00 | 1 | อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งเป็น ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะเปียก และบริเวณล้างถังขยะโดยโรงพักขยะทั่วไป |

ตารางที่ 1.4.2-1 ตารางสรุปจำนวนอาคารและพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการปัจจุบันและมีแผนการก่อสร้างอาคารในอนาคต

| ลำดับ | ชื่ออาคาร | พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.) | พื้นที่ประกอบ (ตร.ม.) | พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.) | พื้นที่อาคาร ปกคลุมดิน (ตร.ม.) | จำนวน ชั้น | การใช้ประโยชน์ |
|----------|---|--------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| | | | | | | | สามารถรองรับถังขยะขนาด 240 ลิตร ได้ 25 ใบ โดยมีช่วงการ รับขยะไปกำจัดทุก 3 - 5 วัน |
| 4.3 | โรงสูบน้ำป้องกันน้ำท่วม และสูบน้ำต้นไม้ | 120.00 | 72.0 | 192.00 | 150.00 | 1 | อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก 1 ชั้น มีถังเก็บคอนกรีต ปริมาตร 378 ลบ.ม. รับน้ำจากบ่อหนองน้ำของโครงการ |
| 4.4 | ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 | 279.00 | - | 279.00 | 279.00 | 1 | อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย แบบเปิดพร้อมห้องควบคุม |
| 4.5 | ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 | 200.00 | - | 200.00 | 200.00 | 1 | อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย แบบเปิด พร้อมห้องควบคุม สร้างเพื่อรับการขยายตัวของอาคาร ในโครงการ โดยเฉพาะอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 2 |
| 4.6 | โรงจอดรถ | 145.00 | - | 145.00 | 145.00 | 1 | |
| 5 | ทางเดินเชื่อม | | | | | | |
| 5.1 | อาคารศูนย์การแพทย์ฯ - อาคาร หอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนา ปันรักษ์) | 510.00 | - | 510.00 | 270.00 | 2 | ทางเดินระหว่างอาคาร |
| 5.2 | อาคารศูนย์การแพทย์ฯ - อาคาร บริการ | 352.00 | - | 352.00 | 352.00 | 1 | ทางเดินระหว่างอาคาร |
| 5.3 | อาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคาร กาญจนาปันรักษ์) - ศูนย์รับเลี้ยง เด็กกาญจนาภิเษก (GJ Nursery) (ปรับเป็น งานบริการซักผ้า (ชั่วคราว)) | 118.00 | - | 118.00 | 140.00 | 1 | ทางเดินระหว่างอาคาร |

ตารางที่ 1.4.2-1 ตารางสรุปจำนวนอาคารและพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการปัจจุบันและมีแผนการก่อสร้างอาคารในอนาคต

| ลำดับ | ชื่ออาคาร | พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.) | พื้นที่ประกอบ (ตร.ม.) | พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.) | พื้นที่อาคาร ปกคลุมดิน (ตร.ม.) | จำนวน ชั้น | การใช้ประโยชน์ |
|-------------|---|--------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------|--|
| 5.4 | อาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคาร กาญจนาภิเษก) - อาคาร MRI | 120.00 | - | 120.00 | 60.00 | 2 | ทางเดินระหว่างอาคาร |
| 5.5 | ลานจอดรถ 2 -อาคารหอพัก เจ้าหน้าที่หลังที่ 1 (ระยะที่ 1) | 748.00 | - | 748.00 | 748.00 | 1 | ทางเดินเชื่อมจากอาคารส่วนบริการทางการแพทย์ไปยังอาคาร หอพักเจ้าหน้าที่ |
| 5.6 | ลานจอดรถ 2 - อาคารหอผู้ป่วย ใน 1 (อาคารกาญจนาภิเษก) (ระยะที่ 2) | 222.00 | - | 222.00 | 222.00 | 1 | ทางเดินเชื่อมจากอาคารส่วนบริการทางการแพทย์ไปยังอาคาร หอพักเจ้าหน้าที่ |
| 5.7 | หอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 1 - หอพัก เจ้าหน้าที่หลังที่ 3 (ระยะที่ 3) | 135.00 | - | 135.00 | 135.00 | 1 | ทางเดินเชื่อมระหว่างหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 1- 3 (ยังไม่ได้ก่อสร้างทางเดินเชื่อมหอพักหลังที่ 3) |
| รวมทั้งสิ้น | | 92,293.75 | 13,122.00 | 105,415.75 | 28,541.50 | - | - |

หมายเหตุ : รายการที่ขีดเส้นใต้ หมายถึง ส่วนที่จะก่อสร้างเพิ่มเติม

* หมายถึง พื้นที่เช่าสำหรับสำนักงาน IBS (International Bio Service Co.ltd.) หรือ แผนกวิจัยทางคลินิก

ที่มา : รายงานผังแม่บทศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ฉบับสมบูรณ์),2563

1.4.3 การใช้น้ำ

กิจกรรมที่ก่อให้เกิดการใช้น้ำของศูนย์การแพทย์ฯ ส่วนใหญ่มาจากส่วนให้บริการทางการแพทย์ เช่น การใช้น้ำในการอาบน้ำ ชักล้าง และน้ำซักโครกของผู้ป่วยใน นอกนั้น เป็นการใช้น้ำในห้องน้ำ/ห้องส้วม ของบุคลากรของศูนย์การแพทย์ฯ ที่มาประจำภายในศูนย์การแพทย์ โดยจากข้อมูลสถิติการใช้น้ำในปัจจุบัน เดือนตุลาคม 2566-เดือนมิถุนายน 2567 มีอัตราการใช้น้ำอยู่ในช่วง 11,564 – 16,664 ลูกบาศก์เมตร/เดือน หรือคิดเป็นอัตราการใช้น้ำสูงสุด 537.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีสถิติการใช้น้ำดังตารางที่ 1.4.3-1

ตารางที่ 1.4.3-1 สถิติปริมาณน้ำใช้ของโครงการ

| เดือน | ปริมาณน้ำใช้ (ลูกบาศก์เมตร) | เฉลี่ยรายวัน (ลูกบาศก์เมตร) |
|-----------------|--------------------------------|--------------------------------|
| ตุลาคม 2566 | 12,074.00 | 389.48 |
| พฤศจิกายน 2566 | 11,564.00 | 385.47 |
| ธันวาคม 2566 | 16,664.00 | 537.55 |
| มกราคม 2567 | 11,837.00 | 381.84 |
| กุมภาพันธ์ 2567 | 11,809.00 | 407.21 |
| มีนาคม 2567 | 12,143.00 | 391.71 |
| เมษายน 2567 | 12,028.00 | 400.93 |
| พฤษภาคม 2567 | 12,968.00 | 418.32 |
| มิถุนายน 2567 | 12,337.00 | 411.23 |

ที่มา : ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก, 2567

1.4.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการ แบ่งเป็น 2 ส่วน ได้แก่ ส่วนให้บริการทางการแพทย์ และส่วนที่พักอาศัย โดยมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการคาดการณ์ในรายงาน EIA ฉบับสมบูรณ์ปี 2564 แบ่งเป็น น้ำเสียจากส่วนบริการทางการแพทย์ปริมาณ 582.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากส่วนที่พักอาศัยจะมีปริมาณน้ำเสีย 79.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณน้ำเสียที่คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งสิ้น 662.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพ (Biological Treatment Process) จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Bi-Act SCBA ขนาด 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบยูวี และชุดที่ 2 เป็นระบบบำบัดแบบจานหมุนชีวภาพ (Rotating Biological Contractor; RBC) ขนาด 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบ O - ZONE เพื่อให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งและป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคก่อนระบายไปยังบ่อหน่วงน้ำและคูน้ำโดยรอบศูนย์การแพทย์ ก่อนระบายน้ำจากคูน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป

1.4.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

(1) ระบบระบายน้ำฝน

ระบบระบายน้ำฝนจากอาคารต่างๆ ในศูนย์การแพทย์ จะมีหัวรับน้ำฝนที่บริเวณชั้นดาดฟ้า ระเบียง และพื้นที่จัดสวนต่างๆ บนอาคารเพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่ท่อน้ำฝน ระบบท่อน้ำฝนมีทั้งส่วนที่ใช้แรงโน้มถ่วง และใช้เครื่องมือกลในการระบายน้ำ โดยท่อรวบรวมน้ำฝนแนวตั้งมีขนาด 4 นิ้ว และ 6 นิ้ว ท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก เส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ลาดลงสู่คลองระบายน้ำรอบโครงการ โดยมีความลาดชัน 1:200 ทุกจุดเชื่อมต่อหรือทุกระยะ 8 - 10 เมตร จะมีบ่อพักการระบายน้ำ (Manhole) โดยน้ำฝนที่ผ่านบ่อพักจะไหลสู่บ่อดักขยะก่อนลงสู่คูน้ำในโครงการ วัสดุที่ใช้เป็นท่อรวบรวมน้ำฝนในอาคารจะเป็น

ท่อพีวีซีชนิดหนาพิเศษ ซึ่งมีผิวเรียบลื่น ส่วนท่อระบายน้ำฝนที่ฝังดินด้านนอกอาคารเชื่อมต่อระหว่างบ่อพักท่อระบายน้ำจะเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อให้สามารถรับน้ำหนักการสัญจรของพื้นถนนด้านบนได้

(2) ระบบป้องกันน้ำท่วม

โครงการจัดให้มีการท่อน้ำเพื่อเก็บน้ำฝนส่วนเกินไว้ในบ่อท่อน้ำและคูน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาตรทั้งหมด 32,170 ลูกบาศก์เมตร ปัจจุบันมีปริมาตรกักเก็บอยู่ที่ 21,494.68 ลูกบาศก์เมตร (ระดับความลึก 1.96 เมตร) คิดเป็นร้อยละ 66.82 ของปริมาตรบ่อทั้งหมด โดยศูนย์การแพทย์ฯ มีปริมาณน้ำที่ต้องท่อน้ำในปัจจุบัน 5,685.80 ลูกบาศก์เมตร (โครงการ EIA ระยะที่ 1 ปริมาตร 5,655 ลูกบาศก์เมตร และโครงการ EIA ระยะที่ 2 ปริมาตร 30.8 ลูกบาศก์เมตร)

สำหรับการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ โดยน้ำฝนที่ผ่านบ่อพักท่อระบายน้ำจะไหลสู่บ่อดักขยะก่อนลงสู่คลองระบายน้ำในโครงการ ซึ่งศูนย์การแพทย์ฯ ได้จัดเตรียมสถานีสูบน้ำบริเวณด้านทิศตะวันตก ประกอบด้วย เครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง ได้แก่ เครื่องสูบน้ำแบบใต้น้ำ (Submersible Pump) จำนวน 2 เครื่อง อัตราการสูบ 900 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/เครื่อง และเครื่องสูบน้ำขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล (Diesel Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 1,800 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/เครื่อง ดังนั้น อัตราการสูบน้ำทั้งหมด เท่ากับ 3,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง สำหรับการสูบน้ำออกไปยังท่อสาธารณะบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกริมถนนบรมราชชนนีต่อไป

1.4.6 การจัดการมูลฝอย

สถิติปริมาณมูลฝอยภายในศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกในปีงบประมาณ 2567 ในเดือนตุลาคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2567 พบว่า มีปริมาณมูลฝอยทั่วไป (รวมปริมาณมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยเปียก) เฉลี่ยเท่ากับ 1,443.33 กิโลกรัม/วัน ปริมาณมูลฝอยติดเชื้อ เฉลี่ยเท่ากับ 550.05 กิโลกรัม/วัน ปริมาณขยะอันตราย/เคมีบำบัด เฉลี่ยเท่ากับ 19.44 กิโลกรัม/วัน และปริมาณมูลฝอยรีไซเคิล เฉลี่ยเท่ากับ 147.93 กิโลกรัม/วัน รายละเอียดดังตาราง 1.4.6-1

ตาราง 1.4.6-1 ตารางปริมาณมูลฝอยแยกประเภท (กิโลกรัม/เดือน) ปีงบประมาณ 2567

| เดือน | ขยะทั่วไป | ขยะติดเชื้อ | ขยะอันตราย/เคมีบำบัด | ขยะรีไซเคิล |
|-----------------|------------|-------------|----------------------|-------------|
| ตุลาคม 2566 | 32,880.00 | 16,648.73 | - | 3,440.00 |
| พฤศจิกายน 2566 | 38,730.00 | 16,175.11 | - | 3,444.00 |
| ธันวาคม 2566 | 39,420.00 | 15,184.30 | 1,440 | 3,990.00 |
| มกราคม 2567 | 46,288.00 | 16,676.46 | 1,010 | 4,435.00 |
| กุมภาพันธ์ 2567 | 41,389.00 | 16,127.42 | - | 4,100.00 |
| มีนาคม 2567 | 45,846.00 | 17,286.79 | 1050 | 4,398.00 |
| เมษายน 2567 | 48,147.00 | 15,224.73 | - | 8,067.00 |
| พฤษภาคม 2567 | 48,147.00 | 18,216.07 | 1,750 | 3,740.00 |
| มิถุนายน 2567 | 48,853.00 | 16,973.00 | - | 4,327.00 |
| รวม | 389,700.00 | 148,512.61 | 5,250.00 | 39,941.00 |
| เฉลี่ยรายวัน | 1443.33 | 550.05 | 19.44 | 147.93 |

ที่มา : ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก, 2567

1.4.7 ระบบไฟฟ้า

ปัจจุบันศูนย์การแพทย์ฯ รับกระแสไฟฟ้าแรงสูงขนาด 22 kV จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอ้อมน้อย โดยมีเสาประธานและมิเตอร์ประธาน ตั้งอยู่บริเวณมุมที่ดินทิศตะวันออกของที่ตั้งโครงการ มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าทั้งสิ้น 6 จุด ได้แก่

(1) ไฟฟ้ากำลังสำหรับอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 1 รับไฟฟ้าแรงสูงขนาด 22 kV โดยท่อดึงใต้ดิน และ Shaft ไฟฟ้าภายในอาคารเข้าสู่อุปกรณ์ตัดต่อไฟฟ้าแรงสูง (High Voltage Switchgear) ที่ห้องเครื่องงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น 5 อาคารศูนย์การแพทย์ฯ เข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Dry Type Cast Resin Floor Mounted ระบายความร้อนด้วยอากาศ ขนาด 1,600 kVA จำนวน 3 ชุด แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในสถานะปกติ

(2) ไฟฟ้ากำลังสำหรับอาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาปันรักษ์) และศูนย์รับเลี้ยงเด็กกาญจนาภิเษก (GJ Nursery) (ปรับเป็น งานบริการซักผ้า (ชั่วคราว)) รับไฟฟ้า 22 kV จากสายแรงสูงทิศใต้ของโครงการ ผ่านท่อดึงใต้ถนนและงานภูมิทัศน์บริเวณด้านข้างศูนย์รับเลี้ยงเด็กฯ มายังหม้อแปลงไฟฟ้าซึ่งตั้งอยู่ภายนอกอาคารระหว่างพื้นที่อาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาปันรักษ์) และศูนย์รับเลี้ยงเด็กฯ หม้อแปลงไฟฟ้าเป็นแบบ Liquid Immersed Pad Mounted ชนิด Hermetically Sealed ระบายความร้อนด้วยอากาศ ขนาด 800 kVA แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz ก่อนเข้าสู่ตู้ MDB ที่ห้องไฟฟ้าชั้นที่ 1 อาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาปันรักษ์)

(3) ไฟฟ้ากำลังสำหรับอาคารบริการ รับไฟฟ้า 22 kV จากสายแรงสูงทิศใต้ของฝั่งบริเวณ มายังหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Liquid Immersed Pad Mounted ชนิด Hermetically Sealed ระบายความร้อนด้วยอากาศ ขนาด 400 kVA ติดตั้งบนนั่งร้าน แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz ก่อนเข้าสู่ตู้ MDB ที่ห้องไฟฟ้าชั้นที่ 1 อาคารบริการ ผ่านท่อดึงสายใต้ดิน ซึ่งนอกจากจะเป็นกระแสไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมในอาคารแล้วยังจ่ายให้กับงานระบบไฟฟ้าแสงสว่างและไฟฟ้ากำลังของงานฝั่งบริเวณทั้งหมดด้วย (ถนน ทางเท้า ลานจอดรถ)

(4) ไฟฟ้ากำลังสำหรับกลุ่มพื้นที่สาธารณูปโภค (อาคารพักขยะติดเชื้อ (โรงเผาขยะเดิม) โรงพักขยะทั่วไป บ่อบำบัดน้ำเสีย หลังที่ 1 และโรงสูบน้ำป้องกันน้ำท่วมและสูบน้ำต้นน้ำ) รับไฟฟ้าจากสายแรงสูงทิศใต้ของโครงการ มายังหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Liquid Immersed Pad Mounted ชนิด Hermetically Sealed ติดตั้งบนนั่งร้าน ระบายความร้อนด้วยอากาศ ขนาด 250 kVA แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz ก่อนเข้าสู่ตู้ MDB ที่ห้องไฟฟ้า อาคารพักขยะติดเชื้อ ซึ่งจ่ายให้กับบ่อบำบัดน้ำเสีย และโรงสูบน้ำฯ ผ่านท่อดึงสายใต้ดิน

(5) ไฟฟ้ากำลังสำหรับอาคาร MRI รับไฟฟ้าจากสายแรงสูงใต้ดินทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มายังหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Oil type ติดตั้งบนนั่งร้าน ตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกของอาคาร หม้อแปลงมีขนาด 800 kVA แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz ก่อนเข้าสู่ตู้ MDB ที่ห้องไฟฟ้าประจำอาคารที่ชั้น 1 อาคาร MRI

(6) ไฟฟ้ากำลังสำหรับอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 1 (ก้นถ้ำ) รับไฟฟ้าจากสายแรงสูงใต้ดินทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ผ่านท่อดึงสายมายังหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Oil type (Unit substation) ตั้งอยู่บนแท่นยกพื้นทางทิศใต้ของอาคาร หม้อแปลงมีขนาด 400 kVA แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz ก่อนเข้าสู่ตู้ MDB ที่ห้องไฟฟ้าประจำอาคารที่ชั้น 1

(7) ไฟฟ้ากำลังสำหรับอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 2 จะรับไฟฟ้าจากห้องเครื่องไฟฟ้าที่ชั้น 5 ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกับอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 1 โดยติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Dry Type Cast Resin Floor Mounted บริเวณระบายความร้อนด้วยอากาศ ขนาด 1,250 kVA เพิ่มเติมจำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในพื้นที่อาคาร

1.4.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก มีระบบปรับอากาศ 2 แบบ ได้แก่ ระบบปรับอากาศแบบรวม และระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน ซึ่งการออกแบบระบบปรับอากาศ ระบบระบายอากาศ และระบบควบคุมควันไฟของโครงการนี้ถึงการใช้พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ ประหยัด สะดวกในการซ่อมบำรุงรักษา ขยาย และหรือปรับปรุงระบบต่อไปในอนาคต รวมทั้งมีความเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และเลือกเทคโนโลยีแห่งอนาคตที่สอดคล้องกับงบประมาณการลงทุน ดังนั้นการเลือกระบบและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เหมาะสมกับโครงการจึงเป็นสิ่งสำคัญ ที่ตั้งของเครื่องจักรและอุปกรณ์ต่าง ๆ จะต้องจัดวางเพื่อให้การใช้งานและการซ่อมบำรุงสามารถกระทำได้โดยสะดวก การออกแบบยังต้องคำนึงถึงกฎหมายที่เกี่ยวข้องและมาตรฐานสากลต่าง ๆ ซึ่งเป็นที่ยอมรับ ได้แก่ กฎกระทรวง พระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน วสท. ASHRAE

1.4.9 ระบบรักษาความปลอดภัยและระบบการสื่อสาร

ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยและระบบสื่อสาร ดังนี้

(1) ระบบรักษาความปลอดภัย

ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกประตู รวมทั้งบริเวณทางเข้า-ออก อาคารหอพักเจ้าหน้าที่ (ประตู 4) และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทางเข้า-ออกอาคาร เพื่อดูแลการผ่านเข้าออกของบุคคล และดูแลความสงบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง

(2) ระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)

ระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ของศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก แบ่งเป็น ระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายนอกอาคาร และระบบกล้องวงจรปิดภายในอาคาร โดยระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายนอกอาคารติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า - ออก ถนน ลานจอดรถ และจุดลับตาอื่น ๆ ระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายในอาคาร ได้แก่ อาคารศูนย์การแพทย์ฯ และอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 2 ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด CCTV แบบ IP CCTV สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ จุดตรวจสอบบริเวณทางเข้า - ออก ภายในลิฟต์ และบริเวณโถงของอาคารในแต่ละชั้น และในบริเวณตำแหน่งที่มีความสำคัญจำเป็นต้องป้องกันเหตุร้าย อาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาภิเษก) ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด CCTV บริเวณบันไดหลัก ประตูทางเข้า - ออกหลักของหอพักผู้ป่วยแต่ละหน่วย ภายในลิฟต์ บริเวณเคาน์เตอร์ทำงานพยาบาล และทางเดินหน้าห้องพักรักษาและอาคารบริการ ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด CCTV บริเวณทางเดินภายนอก ห้องเก็บวัสดุอุปกรณ์งานวิศวกรรม ลานจอดรถ และภายในหน่วยงานอาคารสถานที่และยานพาหนะ

1.4.10 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พรบ. ควบคุมอาคาร อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่าง ๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐาน วสท. ประกอบด้วยอุปกรณ์และลักษณะการทำงาน ดังนี้

(1) ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของโครงการ

- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้ในห้องต่าง ๆ และบริเวณโถงทางเดิน ส่วนกลาง
- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) ติดตั้งบริเวณโถงบันไดหลักและโถงบันไดหนีไฟของตัวอาคารทุกชั้น
- อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Strobe Light) ติดตั้งอยู่ทั่วไปในพื้นที่เพื่อทำการแจ้งเหตุ โดยเฉพาะบริเวณโถงบันไดหลักและบันไดหนีไฟของตัวอาคารทุกชั้น โดยติดตั้งอยู่คู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ
- การแจ้งเหตุด้วยเสียงของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จะพ่วงกับระบบประกาศเรียกของโครงการ เพื่อใช้ในการประกาศแจ้งเหตุเป็นหลัก และในส่วนของห้องเครื่องต่างๆ ที่ไม่มีลำโพงประกาศเรียกอยู่ จะใช้ Fire Alarm Bell เป็นตัวแจ้งเหตุแทน
- อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Bell) ติดตั้งอยู่บริเวณโถงบันไดหลักและบันไดหนีไฟของตัวอาคารทุกชั้น โดยติดตั้งอยู่คู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ

(2) ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ

เนื่องจากอาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีผู้ใช้สอยอาคารจำนวนมาก ประกอบกับลักษณะการใช้งานอาคารจะผสมหลายรูปแบบ ได้แก่ ประเภทการรักษาพยาบาลประเภทเพื่อการธุรกิจ ประเภทพื้นที่ชุมนุม ประเภทการจัดเก็บของอยู่ภายในอาคารเดียวกัน ดังนั้น ระบบความปลอดภัยด้านอัคคีภัยของโครงการนี้ได้มีการออกแบบให้เป็นไปตามเกณฑ์และมาตรฐานในการก่อสร้างอาคารตามกฎหมายกระทรวงต่าง ๆ ที่ออกตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร มาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (ว.ส.ท.) และมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยและการก่อสร้างอาคารเพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ชีวิตของ National Fire Protection Association (NFPA), USA และยึดหลักการที่ว่าจะต้องมีระบบหรือวิธีการด้านความปลอดภัยทางอัคคีภัยที่พร้อมและครบสมบูรณ์อยู่ภายในอาคารเองเป็นหลัก รวมถึงการสนับสนุนจากภายนอกอาคาร

ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นระบบดับเพลิงด้วยน้ำเป็นหลัก ซึ่งถึงเก็บน้ำสำรองดับเพลิงของโครงการจัดให้ใช้ร่วมกับถังเก็บน้ำประปาใต้ดินของอาคารบริการ ซึ่งมีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงไม่น้อยกว่า 30 นาที หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) จัดให้อยู่บริเวณพื้นที่ว่างข้างอาคารที่มีความสะดวกในการเติมน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิง และระบบท่อส่งน้ำโดยระบบดับเพลิงหลักรองรับอาคาร 3 หลัง ได้แก่ อาคารบริการ อาคารศูนย์การแพทย์ฯ และอาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาปิ่นรัช) โดยโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 2 มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพิ่มเติม เป็นเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล ขนาด 1,000 GPM และมีเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันในระบบ ขนาด 40 GPM เพิ่มจำนวนละ 1 เครื่องบริเวณชั้น 1 อาคารบริการ ทำหน้าที่สร้างแรงดันน้ำ และเตรียมความพร้อมในการทำงานของระบบส่งจ่ายน้ำดับเพลิงซึ่งเป็นระบบสูบส่งน้ำดับเพลิง

ของเดิม ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีระบบหรือวิธีการควบคุมเพื่อลดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นภายในอาคารให้เหลือน้อยที่สุด ได้แก่

- โครงสร้างหลักของอาคารถูกออกแบบให้สามารถทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง สำหรับเสา และคาน และไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง สำหรับพื้น เพื่อรักษาสภาพอาคารและความปลอดภัยของผู้ใช้อาคาร
- อาคารมีระบบการตรวจจับแบบอัตโนมัติที่แม่นยำและรวดเร็ว โดยติดตั้งครอบคลุมทั่วทุกพื้นที่ทั้งอาคารเพื่อการรับรู้และจัดการสถานการณ์ได้ตั้งแต่เริ่มต้นเหตุการณ์
- อาคารมีระบบการดับเพลิงชนิดอัตโนมัติติดตั้งครอบคลุมทั่วทุกพื้นที่ตลอดทั้งอาคารเพื่อจำกัดขอบเขตความเสียหายและครอบคลุมผลกระทบจากเพลิงไหม้
- อาคารแต่ละอาคารได้มีการจัดเตรียมทางหนีไฟอย่างทั่วถึง และเพียงพอที่จะรองรับการอพยพของคนทั้งในแนวตั้ง ได้แก่ บันไดหนีไฟ ลิฟต์พยาบาล ผู้ป่วย เพื่อการนำคนออกจากอาคาร โดยติดตั้งลิฟต์รวมทั้งสิ้น จำนวน 21 ตัว โดยเป็นลิฟต์โดยสารแบบ Bed lift สามารถขนส่งเตียงผู้ป่วยได้ จำนวน 12 ตัว และอาคารศูนย์การแพทย์ ฯ ระยะที่ 2 จำนวน 4 ตัว โดยทั้งหมดเป็นลิฟต์โดยสารแบบ Bed lift สามารถขนส่งเตียงผู้ป่วยได้ หอพักผู้ป่วยใน 1 ติดตั้งลิฟต์จำนวน 2 ตัว โดยทั้งหมดเป็นลิฟต์โดยสารแบบ Bed lift สามารถขนส่งเตียงผู้ป่วยได้ รวมถึงในแนวราบ ได้แก่ ทางหนีไฟแนวราบ เพื่อเป็นพื้นที่ปลอดภัยและหลบภัยชั่วคราวของผู้ป่วยโดยไม่ต้องอพยพออกนอกอาคารในช่วงเวลาแรก
- ในบริเวณที่ผู้ใช้อาคารไม่มีความพร้อมทางสภาพร่างกาย เช่น บริเวณพื้นที่ที่ทำการบำบัดรักษาผู้ป่วยในหรือพื้นที่พักฟื้นของผู้ป่วย ได้ถูกแบ่งแยกออกเป็นโซน และจำกัดขนาดพื้นที่ต่อโซนไม่เกิน 2,100 ตร.ม. เพื่อจำกัดขอบเขตและควบคุมการแพร่กระจายของควันและไฟให้อยู่ในโซน และไม่เกิดอันตรายต่อผู้ป่วย
- บริเวณรอบอาคารที่ระดับพื้นดินจะจัดให้มีพื้นที่โล่งรองรับการสัญจรและการจอดของรถดับเพลิง รถพยาบาลฉุกเฉินได้อย่างเพียงพอและไม่มีทางตัน

(3) จุติรวมพล

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุติรวมพลสำหรับผู้ป่วยและเจ้าหน้าที่รวมทั้งผู้ให้บริการภายในอาคารไม่น้อยกว่า 1,569.11 ตารางเมตร จำนวน 4 แห่ง ได้แก่

- 1) บริเวณพื้นที่ว่างของลานจอดรถ 1 ขนาดพื้นที่ 264.91 ตารางเมตร
- 2) บริเวณด้านหน้าอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ตำแหน่งที่ 1 ขนาดพื้นที่ 334.14 ตารางเมตร
- 3) บริเวณด้านหน้าอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ตำแหน่งที่ 2 ขนาดพื้นที่ 413.36 ตารางเมตร
- 4) บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาปิ่นรัช) ขนาดพื้นที่ 580 ตารางเมตร

รวมพื้นที่จุติรวมพลทั้งสิ้น 1,592.41 ตารางเมตร ซึ่งการกำหนดจุติรวมพลสามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมกับสภาพความเป็นจริง เมื่อมีการชักซ้อมการหนีไฟกับเทศบาลตำบลศาลายา

1.4.11 การจราจร

การจราจรภายในศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก มีทางเข้า-ออกโครงการ มีจำนวน 4 แห่ง ได้แก่ ประตู 1 เป็นทางเข้าบริเวณลานจอดรถ ประตู 2 เป็นทางออกจากรถ 2 ประตู 3 เป็นทางเข้า-ออก บริเวณทิศตะวันออกติดกับวิทยาลัยราชสุดา และประตู 4 เป็นทางเข้า-ออก บริเวณอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ โดยประตู 1 ประตู 3 และประตู 4 เชื่อมกับถนนบรมราชชนนี โดยถนนภายในศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกมีความกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร และจัดระบบการจราจรเป็นแบบเดินทิศทางเดียว (One-ways Traffic) และรถสองทิศทาง (Two-ways Traffic) โดยมีลูกศรแสดงทิศทาง ป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างติดตั้งอยู่ในบริเวณต่างๆ ตามความเหมาะสม รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง

สำหรับพื้นที่จอดรถยนต์ภายในศูนย์การแพทย์ฯ ปัจจุบันแบ่งออกเป็น 7 แห่ง ได้แก่ ลานจอดรถที่ 1 ลานจอดรถที่ 2 ลานจอดรถที่ 3 ที่จอดรถอาคารบริการ ลานจอดรถอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ลานจอดรถหอพักเจ้าหน้าที่ ลานจอดรถชั่วคราวสำหรับบุคลากร มีจำนวนที่จอดรถยนต์รวม 789 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ทั่วไป 779 คัน ที่จอดรถผู้พิการ 10 คัน (ไม่นับรวมช่องจอดเสริมบนผิวจราจรประมาณ 150 คัน และช่องจอดรถฉุกเฉิน รถบัส และรถบริการเคลื่อนที่) นอกจากนี้พื้นที่จอดรถในพื้นที่โครงการแล้ว ศูนย์การแพทย์ฯ ยังได้เข้าพื้นที่สำหรับจอดรถจำนวน 108 คัน ที่ลานจอดรถของวิทยาลัยราชสุดา ซึ่งมีอาณาเขตติดต่อกับศูนย์การแพทย์ฯ ทางทิศตะวันออก รวมมีพื้นที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 897 คัน

1.4.12 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ภายในบริเวณศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกในปัจจุบันได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 20,793.77 ตารางเมตร และพื้นที่ไม้ยืนต้นประมาณ 16,014.25 ตารางเมตร ทั้งนี้ตามแนวทางตามเกณฑ์ของ สผ. ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร ต่อผู้พักอาศัย 1 คน อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อบุคลากรและจำนวนผู้ป่วยของศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกทั้งหมด 5,375 คน ซึ่งเท่ากับ 3.9 : 1 เพียงพอต่อเกณฑ์ที่กำหนด

1.5 แผนดำเนินงานช่วงก่อสร้างและสถานภาพปัจจุบัน

สถานภาพปัจจุบันของโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ได้ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 2 (คุ้มภัย) แล้วเสร็จ โดยมีเจ้าหน้าที่พยาบาลเข้าพักในอาคารหอพักหลังที่ 2 ในช่วงเดือนมกราคม 2567 ทั้งนี้ โครงการมีแผนที่จะก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 3 (ปลอดภัย) และปรับปรุงห้องพัสดุผลอยรวมในช่วงปลายปี 2567 และคาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จปลายปี 2568 ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 1 ปี